

## **Résumé du groupe de travail germanophone : Aménagement de lotissements de jardins familiaux durables**

Cinq pays, cinq situations différentes : lors d'un colloque organisé à Birmingham, les participants en provenance d'Autriche, de Suisse, du Luxembourg, des Pays-Bas et d'Allemagne ont procédé à un échange d'idées sur les lotissements de jardins familiaux durables en zone urbaine.

La présentation a d'ores et déjà mis en évidence des situations de départ, des dispositions légales et des conditions spécifiques fort divergentes, ne fût-ce que dans ces cinq pays, pourtant proches tant sur le plan géographique que linguistique. Il s'agissait donc, en premier lieu, de dégager des points communs au concept des jardins familiaux. Dans ce contexte, il s'est avéré que :

- après plusieurs années de réticence, la demande de petites parcelles de jardin à proximité des lieux d'habitation est en forte augmentation,
- à une époque particulièrement sensible aux questions de santé, les jardins familiaux sont utilisés de plus en plus fréquemment pour la culture saine de fruits, de légumes et de fines herbes,
- pour les citadins sujets au stress, les jardins familiaux constituent un lieu de détente, de loisirs utiles et de rencontres sociales,
- l'exploitation aisée des jardins familiaux dépend largement de leur accès rapide à pied ou à vélo.

Les points suivants ont fait l'unanimité : l'offre actuelle de jardins est, à quelques exceptions près, plutôt satisfaisante, et ce sont surtout les jardins familiaux situés à proximité des logements qui sont particulièrement appréciés des familles, des célibataires et des personnes âgées de toute provenance et ne disposant souvent que de faibles revenus. Toutefois, en raison de la convoitise des investisseurs désireux de commercialiser les terrains occupés par les jardins familiaux à proximité des centres-villes, les emplacements attrayants qui ne bénéficient d'aucune protection urbanistique se voient menacés en maints endroits.

Comment aménager les jardins familiaux du futur afin de satisfaire à l'ensemble de ces exigences ? Est-il possible de susciter l'envie pour les jardins familiaux et de recruter de nouveaux adhérents grâce à des modèles innovants inspirés de l'industrie automobile ? Quelles sont les missions qui incomberont à l'avenir aux gestionnaires des organisations de jardin familiaux ?

### Préservation des terrains affectés aux jardins familiaux

Les lotissements de jardins familiaux doivent devenir un élément incontournable du paysage urbain de demain et bénéficier d'une meilleure

protection urbanistique. La tâche prioritaire, outre l'aménagement de nouveaux jardins familiaux fonctionnels à proximité des immeubles, est la préservation des jardins familiaux déjà existants. Il est primordial que tout citoyen ait accès à ces jardins familiaux et que ceux-ci présentent un attrait tel que les résidents du quartier environnant ne pourront plus concevoir leur vie sans ce « parc familial » à deux pas de leur porte. L'intégration de jardins familiaux dans les espaces verts urbains permettra d'améliorer le ressenti de bien-être social des citoyens et contribuera de ce fait, à long terme, à valoriser le rôle des jardins familiaux par l'administration et la politique.

#### Evolution des lotissements de jardins familiaux existants vers des parcs

L'intégration des lotissements de jardins familiaux aux espaces verts urbains en tant qu'éléments indispensables pourra se faire de diverses manières. Des mesures toutes simples, telles que l'ouverture des portes, la création de sentiers sécurisés pour promeneurs et, le cas échéant, la signalisation de pistes cyclables, sont susceptibles de générer une meilleure acceptation des jardins familiaux parmi la population : les citoyens en profiteraient pour rejoindre le centre commercial le plus proche, les enfants pour se rendre à l'école, et les mères de famille avec leur landau ou les personnes âgées se déplaçant à l'aide d'un déambulateur pour se promener et se détendre en toute sécurité. La beauté des floraisons saisonnières à découvrir à la lisière des sentiers, tels que roseraies, jardins de bruyère ou jardins d'apiculteur, pourrait en accroître l'attractivité et inviter à la promenade. Et l'utilisation publique de ces espaces verts comme aires de jeu, lieux de pique-nique ou de détente, rendrait les jardins familiaux indispensables au bien-être quotidien. Par ailleurs, les locaux de réunion existants le cas échéant pourraient servir de nouveaux lieux d'échanges au sein du quartier.

#### Modernisation des lotissements existants

En vue des changements démographiques et sociaux qui interviendront probablement au sein de la population, les anciens complexes jardiniers devraient élargir leur offre. Des jardins modèle innovants spécialement conçus pour de nouveaux groupes d'utilisateurs pourraient augmenter la diversité de l'offre : mise à disposition de petites parcelles pour jardiniers débutants ou de jardins de différentes tailles, aménagement de jardins adaptés aux personnes handicapées ou âgées, de jardins partagés selon le principe des « community gardens » (« jardins communautaires »), ou possibilité de location de jardins à courte durée, susceptibles de conquérir de nouveaux groupes d'utilisateurs. Une offre d'abris de jardin originaux spécialement adaptés aux goûts de leurs propriétaires, sous forme d'un catalogue de tonnelles, pourrait également susciter l'intérêt et contribuer à la diversité.

### Aménagement de jardins familiaux écologiques

La nouvelle prise de conscience de l'importance de la santé suscite un réel engouement pour les produits écologiques. Quoi de mieux que des jardins familiaux aménagés conformément aux principes écologiques, pour apprécier la nature et en prendre conscience, pratiquer la culture saine de fruits et de légumes et faire ainsi barrière à la poussière, au bruit et à la chaleur qui envahissent nos villes. Le ruissellement de l'eau à la surface des sentiers et l'utilisation de matériaux naturels contribuent au descellement du sol. Il y aurait en outre lieu de promouvoir l'implantation et l'exploitation d'installations de production d'énergies renouvelables tant éoliennes que solaires. Les conseils prodigués par les jardiniers avertis aux jardiniers débutants en matière de culture biologique, de protection des sols, de promotion de l'écosystème souterrain ainsi qu'en matière de rétention de l'eau constituent la base d'une culture écologique et sensibilisent les citoyens à l'utilisation respectueuse des ressources naturelles. Les jardins d'apiculteur et les espaces aménagés à l'intention du monde indigène des petits animaux favorisent la prise de conscience de la complexité de la nature dans un monde qui ne lui laisse plus guère de place.

### Mise en réseau

La prochaine étape de l'intégration dans la ville du futur consiste à établir des liens entre les organisations et les structures existantes dans les différents quartiers. Les projets de collaboration avec les écoles, les jardins d'enfants et les maisons de retraite trouvent un écho très favorable auprès des résidents des quartiers et contribuent au développement de la vie sociale de la ville. A une époque marquée par la désintégration des anciennes structures, il est de plus en plus important d'apprendre à se connaître et à se comprendre, de proposer des offres et d'accepter le soutien d'autrui. Les jardins familiaux pourront contribuer de façon positive à cette intégration.

### Bilan:

L'avenir ne sera pas facile. Seules la remise en question des valeurs établies par l'ensemble des participants et des responsables ainsi que l'adoption d'une attitude plus ouverte et plus collaborative avec les quartiers environnants permettront d'établir une base solide pour une intégration réussie dans la « ville du futur ». Cela implique :

- la planification d'une intégration judicieuse et la protection urbanistique des lotissements de jardins familiaux dans les différents quartiers,
- une communication de qualité et une collaboration étroite avec les responsables politiques, l'administration et les citoyens dans le respect de la transparence et par le biais d'un renforcement des relations publiques,
- une offre de modèles de jardins innovants
- la création de réseaux en collaboration avec les écoles, les jardins d'enfants, les maisons de retraite et autres institutions sociales,

- la formation des jardiniers débutants et des responsables par le biais de formations afférentes et de la transmission d'expériences individuelles (« Body-project »),
- l'augmentation ciblée de l'attractivité du travail des bénévoles afin d'améliorer l'attrait du bénévolat.

Ce n'est qu'en poursuivant ces objectifs que nous réussirons non seulement à développer une vision durable, mais également à la réaliser, ce en dépit des moyens budgétaires restreints à notre disposition.

Marianne Genenger-Hein

Directrice du *Landesverband Rheinland der Gartenfreunde e.V.*